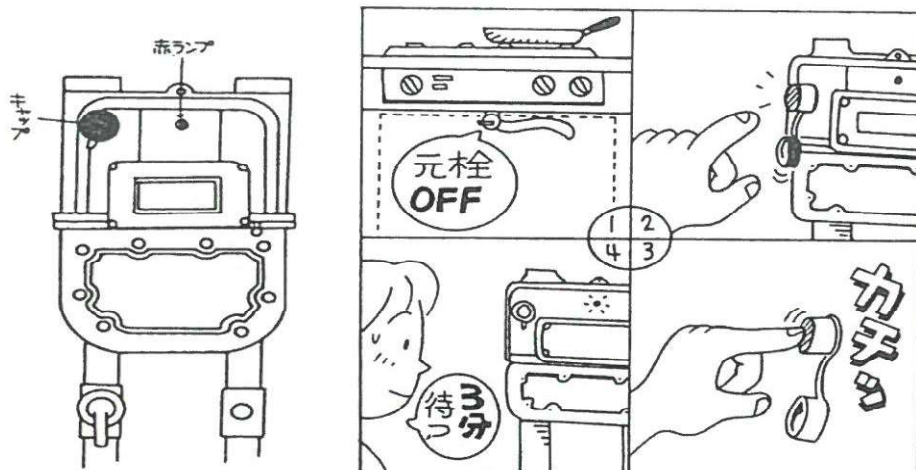




8. 給排水

給水

◆水のトラブルと対処方法

シングルレバータイプの混合水栓は、専門業者でないと修理ができないためご連絡ください。

・水の出が悪い

たくさんの蛇口を使っていると、水圧の低下により、水の出が悪くなる場合があります。

また、キャップ内にゴミがたまっている場合もありますので、中を掃除してみてください。

・水が漏れる

蛇口を強く閉めても水が漏れるときは、コマパッキンの消耗が原因です。ハンドルからの水漏れはグラウンド（コマ）パッキンが原因です。

・赤い水が出る

断水後にはサビが出ることもあります。いずれも、少しの間流し続ければ解消します。

浴室排水

■床の清掃・排水口（目皿・ヘアキャッチ）の髪の毛・ぬめり取り

人間のあかや石けんカスなどの汚れは、乾燥すると落ちにくくなります。入浴後の汚れ落としと換気を、毎日のお手入れの習慣にしてください。また、排水口には髪の毛が残りやすく、放っておけばぬめりが発生しますので、要注意です。

お手入れの手順

浴室用洗剤（中性）をスポンジや柔らかい布につけて、なで洗いした後、洗い流します。

お湯を抜くときに浴槽を洗うと、汚れも落ちやすく、水道代の節約にもなります。

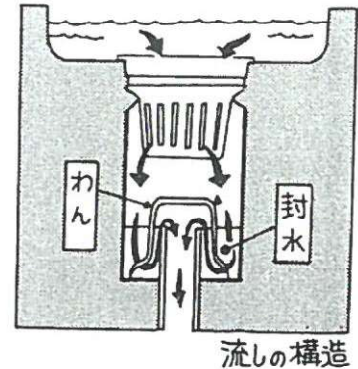
排水口は、髪の毛などを取り除き、歯ブラシなどでぬめりを洗い流します。

◆排水管のしくみ

排水口から臭気や虫の侵入を防ぐため、排水口の下に水を貯めておく場所があります。この部分をトラップといいます。トラップにはいろいろな形があり、洗面化粧台下のS型の排水管もそのひとつです。

また、台所の流しや浴室の床、洗濯機置場の排水口には、「わん」型のトラップが付いています。

この「わん」型のトラップにはゴミがたまりやすいので、時々、「わん」をはずして掃除してください。



排水

◆排水管の維持管理と清掃

①排水管が詰まったらS型の曲がった部分の上下に付いているナットをスパナではずし、S型の部分を取り出してよく洗ってください。また、誤って落とした指輪などを取るときも同じようにはずしてください。



②長期不在後には、トラップ内の水が乾燥し異臭が発生する場合があります。排水口に水を流して、トラップに封水しましょう。この水が臭気や虫の侵入を防ぐ役目をします。

■排水トラップのぬめり取り

排水トラップの清掃を怠ると排水状態が悪くなり、悪臭がしてきます。また、髪の毛などが詰まると、ドア排水口から、水があふれ出ることがあります。(※トラップ：下水からの臭気や害虫の侵入を防ぐために水を溜めているところ)

お手入れの手順

ヘアキャッチや封水筒を取りはずし、髪の毛や汚れを取り除いた後、浴室用洗剤(中性)をスポンジや柔らかい布または歯ブラシにつけて洗い流します。トラップ本体をスポンジや歯ブラシに洗剤(中性)をつけて洗い流します。封水筒をはずしたら、戻すときに確実に締めたことを確認してください。トラップ清掃後は水を流して、トラップ内に水が溜まるようにしてください。排水トラップ本体を緩めないでください。漏水のおそれがあります。

